



Prodej výrobní a skladovací haly, 2500m2, Ostrava-Vítkovice

Výstavní, Ostrava, Ostrava-město

30 815 000 Kč

Nabízíme k prodeji výrobní a skladovací halu včetně nově přistavěných kanceláří o celkové ploše 2500m2. Hala se nachází ve velmi dostupném místě v oblasti Vítkovic. Přístup je zde po hlavní tepně Frýdecko místecké. Zásobování haly je zajišťováno i pomocí železniční dopravy, koleje vedou přímo do haly. K dispozici jsou mostové jeřáby s nosností 4 tuny. Prostory disponují kamerovým systémem. Ostraha areálu - vrátný 24h. Každý příchozí host je řádně evidován. Hala a vnitřní prostory, prošly rozsáhlou rekonstrukcí: Šlo především o nové fasády, vybudování administrativních prostorů, ale také částečnou výměnu oken, opravy střech, opravy vnitřních omítek, změny užívání interiéru a s nimi spojené bourací, zednické a instalatérské práce, nové šatny, sociální zařízení, jídelna, zasedací místnost, kotelna. Pro více informací nebo sjednání termínu osobní prohlídky, prosíme, volejte nebo pište na uvedené kontakty.

CENA

Cena prostoru	30 815 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Výstavní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1 2109
Datum aktualizace	15.04.2025
Druh objektu	Montovaná
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Mgr. Michal Prőll / jednatel
Tel.: +420 722 944 444
E-mail: proll@proll.cz

Číslo nabídky: 1 2109
https://realitnipartneri.cz/reality/2109/

Zastavěná plocha m^2	2500
Plocha užitná m^2	2000
Počet míst k parkování	20
Ostatní	Bezbarierový přístup
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Jiné
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt, Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Mgr. Michal Prőll / jednatel
Tel.: +420 722 944 444
E-mail: proll@proll.cz