



Prodej RD 5+kk, ul. Adámkova, Vratimov

Adámkova, Vratimov, Ostrava-město

5 450 000 Kč

Naše společnost Vám nabízí ke koupi samostatně stojící, nepodsklepený rodinný dům. Rodinný dům je o dispozici 5+kk, celková podlahová plocha je 177 m². Výstavba RD je realizovaná v lokalitě Vratimov na ulici Adámkova. Tato lokalita vyniká výbornou dopravní dostupností do centra Ostravy, Havířova, Frýdku Místku. RD se nachází na klidném místě s pěknými výhledy na okolní krajinu. Máte jedinečnou možnost si RD dodělat podle svých představ a potřeb. Co je již na domě hotové nebo hotové v rámci ceny bude: základová deska, obvodové zdi z broušených cihel Heluz 40cm, železobetonový věnec, střecha včetně plechové krytiny a komínu, vnitřní příčky, plastové vstupní dveře a okna od firmy FIN-STAL, odpady. Půdorys domu tvoří prostorný obývací pokoj s krbem, jídelní částí s kuchyní, 3 samostatné neprůchozí pokoje, prostorná vstupní hala, koupelna s WC, technická místnost, prádelna. Veškeré další informace Vám rádi poskytneme na osobní prohlídce nemovitosti nebo telefonicky.

CENA

Cena domu	5 450 000 Kč
Poznámka	Cena je uvedena včetně realitních a právních služeb a advokátní úschovy.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Vratimov
Ulice	Adámkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1 2061
Datum aktualizace	11.10.2024
K dispozici od	30.04.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová

Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Zastavěná plocha m ²	276
Užitná plocha m ²	177
Plocha parcely m ²	1494
Celková podlahová plocha m ²	177
Elektřina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální elektrické
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Betonová, asfaltová
Rok kolaudace	2023
Datum nastěhování	30.04.2024
Počet podlaží objektu	2

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt, jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.