



Prodej domu 2+kk, Gioia del Colle, Bari, Apulie

Gioia del Colle, Provincie Bari

2 870 000 Kč

Představujeme zajímavou nabídku ke koupi, která je umístěna ve městě Gioia del Colle, Itálie. Jedná se o dům, který je o dispozici 2+kk, s celkovou rozlohou 42 m². Nemovitost se skládá ze dvou (2) nadzemní podlaží. V prvním podlaží se nachází moderní obývací pokoj s francouzským oknem a kuchyňskou linkou, odkud je přímý vstup na malý balkon s výhledem do místních ulic. V tomto patře je dále situována koupelna. Ve druhém patře je komfortní ložnice s druhou koupelnou a terasou. V interiéru proběhlo mnoho úprav, které zdobí tohle fantastické bydlení, jako jsou nové okenní rámy z PVC s dvojitým zasklením, první patro charakterizované odhalenou klenutou klenbou, která umožňuje obdivovat konkrétní konstrukční linie a uspořádání cihel, systém klimatizace. Gioia del Colle je město a obec metropolitního města Bari, Apulie, jižní Itálie. Město se nachází na náhorní plošině Murge v nadmořské výšce 360 metrů mezi Jaderským a Jónským mořem. Nemovitost se nachází v samotném srdci města, což zaručujeme, že budete vždy v centru dění. Dopravní obslužnost: Gioia del Colle leží 48 km od letiště v Bari, kde se osobním automobilem dopravíte za 35 minut. K Jaderskému moři na pláž je vzdáleno město 38 km, tedy asi 40 minut jízdy automobilem. K Jónskému moři je to 50 km, 41 minut osobním automobilem. Létat se dá do této destinace z polského letiště Krakov, Wroclav, Katovice, Rakousko Vídeň, Česká republika Praha. Let trvá cca 1 hodinu a 50 minut. Energetický štítek zatím nebyl vyhotoven, proto v souladu se zákonem musí být nemovitost označena písmenem G. Pro více informací či domluvení osobní prohlídky, prosíme, volejte nebo pište na uvedené kontakty.

CENA

Cena domu	2 870 000 Kč
Poznámka	Cena je včetně realitního a právního servisu, advokátní úschovy a notáře v ČR a IT.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Provincie Bari
Obec	Gioia del Colle
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej

Mgr. Michal Prőll / jednatel
Tel.: +420 722 944 444
E-mail: proll@proll.cz

Číslo nabídky: 1 2008
https://realitnipartneri.cz/reality/2008/

Číslo zakázky	1 2008
Datum aktualizace	23.05.2024
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	2 pokoje
Užitná plocha m^2	42
Plocha parcely m^2	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Topení	Lokální elektrické
Počet podlaží objektu	2

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Mgr. Michal Prőll / jednatel
Tel.: +420 722 944 444
E-mail: proll@proll.cz