



Prodej bytu 4+1 osobní vlastnictví, stará cihlová zástavba, mezonet, ul. Střední, Ostrava, Moravská

Střední 1, Ostrava, Ostrava-město

8 490 000 Kč

Nabízíme ke koupi mezonetový byt o dispozici 4+1, který se nachází v samotném srdci centra města Ostravy na ulici Střední, ve staré cihlové zástavbě. Byt se skládá ze dvou pater, umístěných v 5NP a 6NP/6NP s výtahem a celková výměra je 149 m². V prvním patře je vstupní chodba, samostatné WC, prostorná kuchyň, obytný pokoj, prostorný obývací pokoj, koupelna s vanou, sprchovým koutem a saunou. Z obývacího pokoje vedou dubové schody do druhého patra bytu, kde se nachází dva obytné pokoje. Jeden z těchto pokojů má k dispozici šatnu. V prvním patře jsou laminátové podlahy, v obytném pokoji koberec a v koupelně a WC je dlažba. V druhém patře jsou koberce. Interiérové dveře a zárubně jsou zhotoveny z masívu. Dům má k dispozici parkovací stání pro uživatele bytů. Jedná se o cca 6 až 7 parkovacích míst. V dosahu je veškerá občanská vybavenost: obchodní centrum Karolína hned u domu, škola, školka, lékař, ulice Stodolní, MHD (která je hned u vchodu). Pro více informací nebo sjednání termínu osobní prohlídky, prosíme, volejte nebo pište na uvedené kontakty.

CENA

Cena bytu	8 490 000 Kč
Provize	Včetně provize
Hypotéka	Ano

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Střední
č. domovní / č. orientační	1831 / 1

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1-2174
Datum aktualizace	03.06.2026
K dispozici od	01.07.2026

Mgr. Michal Prőll / jednatel
Tel.: +420 722 944 444
E-mail: proll@proll.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	149
Celková podlahová plocha m^2	149
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Datum nastěhování	01.07.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Sever, Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Mgr. Michal Prőll / jednatel
Tel.: +420 722 944 444
E-mail: proll@proll.cz