



Nájem bytu 3+1, ul. Mariánskohorská, Ostrava

Mariánskohorská, Ostrava, Ostrava-město

14 000 Kč / měsíc

Nabízíme do nájmu byt v osobním vlastnictví, který je o dispozici 3+1 s celkovou podlahovou plochou 75 m². Předmětný byt se nachází na ulici Mariánskohorská v Moravské Ostravě a je situovaný v 8NP/8NP s výtahem a pěkným výhledem na okolí Ostravy. Bezproblémové parkování je před domem. Dům je po revitalizaci: nová plastová okna, nové vchody, střecha, schránky. Bytové jádro je zděné, WC není oddělené od koupelnové části. Nedaleko je centrum Ostravy, obchody, restaurace, pošta, MHD. Pro více informací nebo sjednání termínu osobní prohlídky, prosíme, volejte nebo pište na uvedené kontakty. Vlastník jednotky má zájem o slušné nájemníky, kteří mají pracovní smlouvu a neberou podpory na bydlení. Trvalý pobyt není možný. Energetický štítek zatím nebyl vyhotoven, proto v souladu se zákonem musí být nemovitost označena písmenem G.

CENA

| | |
|------------|--|
| Cena nájmu | 14 000 Kč / měsíc |
| Poznámka | Nájem 14.000,-Kč/měsíc, plus elektřina a plyn, 1x provize RK a 2x vrtaná kauce |
| Provize | Včetně provize |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Okres | Ostrava-město |
| Obec | Ostrava |
| Ulice | Mariánskohorská |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|-------------------|--------------|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 1 1885 |
| Datum aktualizace | 28.09.2023 |
| K dispozici od | 06.02.2023 |
| Druh objektu | Panelová |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Vybaveno | Ne |

Mgr. Michal Pröll / jednatel

Tel.: +420 722 944 444

E-mail: proll@proll.cz

Číslo nabídky: 1 1885
<https://realitnipartneri.cz/reality/1885/>

| | |
|---|-----------------|
| Celková podlahová plocha m ² | 74 |
| Elektřina | Elektro - 230 V |
| Stavba | Ostatní |
| Datum nastěhování | 06.02.2023 |
| Počet podlaží objektu | 8 |
| Číslo podlaží v domě | 8 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------|-------------|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 3+1 |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |